

## 10 주요 투자사업 추진현황

### 10-1. 투자심사 대상사업

☐ 우리 담양군에서 '18년에 추진한 투자심사 대상사업 현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원, %)

사업명	총사업비	집행액		향후 소요액		사업완료 예정연도	투자 심사연도	현재까지 진척률 (%)
		기투자	2018년 집행사업비	2019년	2020년 이후			
담빛 야외 음악공원 조성 사업	5,100	-	-	130	4,970	2020	2017	20
담빛 역사관광체험관 조성사업	2,500	-	-	1,000	1,500	2020	2017	30
남도정원 조성사업	6,300	24	-	4,776	1,500	2020	2017	10
담양지명천년 기념행사	190	-	164	-	-	2018	2017	100
담양산타축제	202	-	202	-	-	2018	2017	100
6차산업혁신농업지원센터신축사업	4,930	-	96	4,834	-	2019	2018	60
문화를빛다"해동술 공장" 조성사업	5,404	-	2,204	1,500	1,700	2020	2018	60
담양대나무축제	720	-	720	-	-	2018	2018	100
담양문화 생태도시조성사업	3,750	1,118	787	806	1,039	2020	2018	60
천연에너지도시가스 공급사업	5,744	-	5,744	-	-	2019년	2018	100
담양백동공영주차장 조성	2,000	-	466	1,534	-	2019	2018	87
만성리도시계획도로 (중로2-3)개설사업	3,200	-	1,413	1,787	-	2019	2018	70
군청사 증축공사 (통합관리센터 등)	4,930	-	29	4,901	-	2019	2018	50
문화가 있는 날 문화공연 행사	200	-	-	200	-	2019	2018	50
역사문화공원 확장 조성사업	5,500	-	-	4,000	1,500	2020	2018	70
청소년문화의 집 건립사업	6,000	-	1.9	5,998.1	-	2020	2018	20
담양문화원 확충사업	2,020	-	-	100	1,920	2020	2018	10
담양호 용마루길 조성사업	2,020	-	20	2,000	-	2021	2018	40
운교근린공원 조성사업	4,100	-	-	4,100	-	2022	2018	5%

- ▶ 대상사업 : 투자심사(중앙의뢰, 시도의회, 자체 포함)를 통과(적정, 조건부)하여 2018년에 추진한 사업

10-1-1. 개별 투자심사 사업의 추진현황

사업명	담빛야외음악공원 조성사업	담당자	문화체육과 이제민 (☎380-2802)
-----	---------------	-----	--------------------------

사업목적 및 필요성

- 체육활용도가 저조한 추성경기장 일대를 문화관광 공간으로 활용
- 과거 관광시설의 한계, 문화+관광 융복합 문화트랜드에 대응

사업개요

- 기 간 : 2018 ~ 2020
- 위 치 : 담양읍 관방제림길 69번지 일원
- 규 모 : 야외공연무대 및 부대시설 1식, 녹지공원 1식

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 5,100백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2018년	2019년	2020년 이후
계	5,100			130	4,970
국 비	3,060			78	2,982
시 도 비					
시군구비	2,040			52	1,988
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 20%)

- 타당성 조사 및 기본계획 수립 용역 완료 : 2016. 8. ~ 2017. 1.
- 지방재정 투자심사 승인 : 2017. 5.
- 문화재 현상변경 신청/승인 : 2017. 11.
- 현황측량, 지질조사 용역 : 2018. 5.
- 실시설계 중간보고 : 2018. 7. 10.
- 분야별 전문가 자문(배치, 건축디자인 등) : 2018. 9. 4./ 9. 27.
- 건축물 배치안 보고 및 조정 : 2018. 12. 13
- 건축물 디자인을 위한 현장점검 및 전문가 자문(2회) : 2019. 1. 4/ 1. 16.
- 건축 디자인 등 중간보고 및 전문가 협의 : 2019. 3. 21.
- 건축 디자인에 따른 구조검토 협의·조정 : 2019. 5. 15.

향후계획

- 실시설계 완료 : 2019. 7.
- 도 계약심사 : 2019. 8.
- 공사 착공 및 준공 : 2019. 10. ~ 2020. 12.

사업변경 내역

- 해당없음

사업명	지방(남도)정원 조성사업	담당자	산림정원과 윤승현 (☎380-2941)
-----	---------------	-----	--------------------------

사업목적 및 필요성

- 정원문화의 확산과 관광에 대한 수요 급증에 따른 거점공간으로 조성
- 남도의 전통성을 현대적 시각으로 디자인하여 남도의 대표적인 정원조성

사업개요

- 기 간 : 2017년 ~ 2020년
- 위 치 : 담양군 담양읍 운교리 산114번지 등 12필지
- 규 모 : 10ha

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 6,300백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2018년	2019년	2020년 이후
계	6,300	24		4,776	1,500
국 비	3,150	12	-	2,388	750
시 도 비	945	3	-	717	225
시군구비	2,205	9	-	1,671	525
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)

- 기본구상 및 타당성 검토용역 : 2017. 3월 ~ 5월
- 남도정원 기본계획 및 기본설계용역 : 2018. 2월 ~ 7월
- 군관리계획 변경(근린공원→유원지) : 2019. 4. 17.

향후계획

- 남도정원 조성사업 실시설계용역, 소규모환경영향평가 : 2018. 12. ~ 2019. 8.
- 남도정원 조성사업 1차 추진 : 2019. 9. ~ 2020. 5.
- 남도정원 조성사업 2차 추진 : 2020. 6. ~ 2020. 12.

사업명	6차산업혁신농업지원센터 신축사업	담당자	경영지원과 김영미(☎380-3431) 친환경농정과 이수미(☎380-2713)
-----	-------------------	-----	---

사업목적 및 필요성

- 주민참여형 창조농업과 지속가능한 농업육성을 위한 농업분야 공동체 시설 기반구축
- 지역농산물 가공 및 판매장 구축을 통해 농산물 판로개척 및 농업의 6차 산업화 추진

사업개요

- 기 간 : 2018~2019
- 위 치 : 담양군 담양읍 천변리 396-2
- 규 모 : 2,006.82㎡, 지상 3층
  - 1층 : 754.65㎡ (농산물종합가공센터 490.14, 판매장 264.51)
  - 2층 : 740.88㎡ (농업회의소, 풀뿌리경제지원센터, 벤처농업사무실 등)
  - 3층 : 511.29㎡ (교육장)
- ※ 농업인 접근성을 감안 효율적 공간 활용을 위해 3개 부서와 연계 추진 (3개 부서 : 풀뿌리경제과, 친환경농정과, 농업기술센터)

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 4,930백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2018년	2019년	2020년 이후
계	4,930		96	4,834	
국 비	2,000		25	1,975	
시 도 비					
시군구비	2,930		71	2,859	
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 60%)

- 6차산업 혁신농업지원센터 기본 및 실시설계 추진
  - 기 간 : 2018. 4. 06. ~ 10. 17.
  - 설 계 자 : (주)건영종합건축사사무소 대표 이정호
  - 설계금액 : 96,110천원 (기본설계 13,950천원, 실시설계 82,160천원)

사업명	문화를빛다“해동술공장”조성사업	담당자	문화체육과 이제민 (☎380-2802)
-----	------------------	-----	--------------------------

사업목적 및 필요성

- 구 해동주조장을 문화재생하여 지역민 및 방문객 문화예술 공간과 문화 거점 도시로 조성하여 침체된 원도심 활성화
- 기존 관광지(죽녹원 등) 방문객의 원도심 유도로 문화관광도시 구현

사업개요

- 기 간 : 2016 ~ 2020
- 위 치 : 담양읍 지침리 140-2 일원
- 규 모 : 구 읍교회 문화창작공간 리모델링 등 문화공간 조성·운영

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 5,404백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2018년	2019년	2020년 이후
계	5,404		2,204	1,500	1,700
국 비	3,242.4		1,322.4	900	1,020
시 도 비					
시군구비	2,161.6		881.6	600	680
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 60%)

<1단계사업 : 2016 ~ 2018> : 완료

- 구 해동주조장, 구 읍교회 부지 매입 : 2016. 4. 26. ~ 2017. 5. 31.
- 건축물 현황도 분석 및 작성 용역 : 2016. 8. 29. ~ 9. 28.
- 기본 및 실시설계(제안공모) : 2017. 3. 27. ~ 8. 12.
- 도 계약심사 : 2017. 8. 23. ~ 2017. 9. 26.
- 공사 완료 : 2017. 10. 23. ~ 2018. 12. 17.
- ※ 완공전 파일럿 프로그램 진행 (사전 홍보, 인지도 향상) : 2017. 7. ~ 2018. 12.

<2단계사업 : 2019 ~ 2020> : 추진중

- 실시설계(구 읍교회 문화창작공간 조성) : 2018. 8. ~ 2019. 2.
- 계약심사(도) : 2019. 3. ~ 4.
- ※ 2020년도 균특사업비(잔여동 사업비) 신청 : 2019. 2.
- 오픈전시 등 프로그램 운영(리모델링 완료동) : 2019. 6. ~ 12.

향후계획

- 공사준공(구 읍교회 문화창작공간 조성) : 2020. 12.

사업변경 내역

- 해당없음

사업명	담양대나무축제	담당자	녹색관광과 이현우 (☎380-3152)
-----	---------	-----	--------------------------

사업목적 및 필요성

- 대나무 이용가치, 담양 이미지 제고와 지역경제 활성화 도모

사업개요

- 기 간 : 2018. 5. 1. ~ 5. 6.
- 위 치 : 담양읍 죽녹원 및 관방제림 일원
- 주최/주관 : 담양군/(사)담양대나무축제위원회

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 720백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2018년	2019년	2020년 이후
계	720		720	697	
국 비	200		200	170	
시 도 비					
시군구비	500		500	500	
지 방 채					
민간자본					
기 타	20		20	27	

추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 대나무 관련 각종 체험프로그램, 공연 및 이벤트, 임시시설 등

향후계획

- 2020년 제22회 담양대나무축제 개최

사업변경 내역(해당시)

- 해당없음.

사업명	천연에너지도시가스공급사업	담당자	풀뿌리경제과 성경지(☎380-3044)
-----	---------------	-----	-----------------------

사업목적 및 필요성

- 첨단문화복합단지 가스시설 기반 구축 및 주변지역 도시가스 공급

사업개요

- 기 간 : 2018. 4. ~ 2019. 12월
- 위 치 : 담양읍, 수북면
- 규 모 : 중압관(2.7km), 저압관(16.56km)

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 5,744백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2018년	2019년	2020년 이후
계	5,744	-	5,744	-	-
국 비	-	-	-	-	-
시 도 비	-	-	-	-	-
시군구비	4,185	-	4,185	-	-
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	1,559	-	1,559	-	-
기 타	-	-	-	-	-

추진상황(추진단계 및 진도 : 60%)

- 굴착허가 및 도로점용허가 등 행정절차 완료
- 구간별 공사 추진중

향후계획

- 공사준공 및 정산용역 결과에 따른 잔액 회수
- 주요 도시가스 공급 대상지 조사 및 선정

사업명	백동1,2지구 공영주차장 조성사업	담당자	플뿌리경제과백종원 (☎380-3054)
-----	--------------------	-----	--------------------------

사업목적 및 필요성

- 담양읍 백동리 주변은 아파트와 상가가 밀집되어 평소에도 주차난으로 인한 주민들의 불편이 가중되고 불법주차로 인한 교통사고 예방을 위하여 백동지구 주차장 조성공사는 반드시 필요한 사업임

사업개요

- 기 간 : '2018 ~ '2019(2년)
- 위 치 : 담양읍 백동리 일원
- 규 모 : 4,910㎡ , 127면

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,000백만원 (1지구 1,200, 2지구 800)

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2018년	2019년	2020년 이후
계	2,000	-	466	1,534	-
국 비	1,000	-	233	767	-
시 도 비	-	-	-	-	-
시군구비	1,000	-	233	767	-
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-

추진상황(추진단계 및 진도 : 87.2%)

- 백동1,2지구 부지매입 완료 (1지구-10필지 2,910㎡ , 2지구-3필지 2,000㎡)
- 백동1,2지구 용역설계 및 공사발주

향후계획

- 백동1,2지구 공사준공 예정 : 2019. 8~9월

사업변경 내역(해당시)

당 초	변 경
<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 총사업비 : 2,000백만원</li> <li>○ 사업규모 : 2,467㎡ 주차면수 70면</li> <li>○ 사업기간 : 2018 ~ 2019(2년)</li> <li>○ 수요예측 : 백동리 주변 아파트,상가,주민등 인근 700여세대 주민들의 주차공간 확보로 불법 주정차 및 교통사고 예방에 기여</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 총사업비 : 2,000백만원</li> <li>○ 사업규모 : 4,910㎡ 주차면수 127면 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 백동1지구(레인보우A뒤) : 2,910㎡ 80면</li> <li>- 백동2지구(청전A 뒤) : 2,000㎡ 47면</li> </ul> </li> <li>○ 사업기간 : 2018 ~ 2019(2년)</li> <li>○ 수요예측 : 백동리 주변 아파트,상가,주민등 인근 1,500여세대 주민들의 주차공간 확보로 불법 주정차 및 교통사고 예방에 기여</li> </ul>

사업명	군청사 CCTV통합관제센터 등 증축공사	담당자	세무회계과 강용구 (☎061-380-3293)
-----	-----------------------	-----	------------------------------

□ 사업목적 및 필요성

○ CCTV 통합관제센터의 부재로 인한 체계적인 관리의 어려움과 지속적으로 생산되는 기록물 보관 공간의 부족으로 군청사 본관동 우측면에 통합관제센터 등을 증축하고자 함.

□ 사업개요

- 기간 : 2018. 12. 21. ~ 2019. 10. 30.
- 위치 : 전남 담양군 담양읍 객사리 99-1
- 규모 : 2,184.64㎡ (지하1층/지상4층)

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 4,930백만원 (단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2018년	2019년	2020년 이후
계					
국 비					
시 도 비					
시군구비	4,930		29	4,901	
지방채					
민간자본					
기 타					

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 50%)

- 증축공사 실시설계 용역 계약 : 2017. 12. 26.
- 기본계획(안) 확정 : 2018. 3. 22.
- 도 지방재정투자심사 : 2018. 6. 14.
- 도 공공디자인 및 경관심의 : 2018. 6. 27.
- 담양군 청사건립기금심의위원회 심의 : 2018. 7. 10.
- 계약심사 : 2018. 10. 19.
- 실시설계용역 완료 : 2018. 11. 13.
- 공사 시공사 선정 : 2018. 12. 17.
- 공사 착공 : 2018. 12. 21.

사업명	역사문화공원 확장 조성사업	담당자	문화체육과 심상명 (☎380-2811)
-----	----------------	-----	--------------------------

사업목적 및 필요성

- 객사리석당간 및 남산리오층석탑 보호구역(역사문화공원) 정비사업과 연계하여 난개발이 우려되는 중심지역인 역사문화공원 확장부지를 매입하여 군민과 관광객의 문화 및 역사 향유권 증대와 우리군 3대 명품숲인 죽녹원-관방제림-메타쉐콰리아길을 연결하는 중심지역으로 우리군의 랜드마크 역할을 할것으로 기대

사업개요

- 기 간 : 2019 ~ 2020
- 위 치 : 담양읍 남산리 일원
- 규 모 : 역사문화공원 확장(13,028㎡) 조성사업

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 5,500백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2018년	2019년	2020년 이후
계	5,500			4,000	1,500
국 비					
시 도 비					
시군구비	5,500			4,000	1,500
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : %)

- 2019년 공유재산 관리계획 심의 및 의결 : 2018. 10.
- 2018년 제3차 지방재정투자심사 조건부 승인 : 2018. 10.
- 2019년 중기 지방재정계획 반영 : 2018. 11.
- 역사문화공원 확장 조성사업 토지(16필지 중 10필지) 매입 : 2019. 1. ~ 6.

향후계획

- 역사문화공원 확장 조성사업 토지(6필지) 매입 : 2019. 7. ~ 12.
- 시굴 조사 및 발굴조사 : 2019. 12. ~ 2.
- 역사문화공원 확장 조성사업 설계 : 2019. 12. ~ 2.
- 역사문화공원 확장 조성사업 추진 : 2020. 3. ~ 12.

사업변경 내역(해당시)

- 없음

사업명	담양군 청소년문화의집 건립사업	담당자	자치행정과 김원(☎061-380-3181)
-----	------------------	-----	-------------------------

사업목적 및 필요성

- 청소년들의 건전한 활동공간 확충 및 청소년시설 통합을 위하여 청소년 문화의집 신규건립을 통해 청소년들의 건강한 성장 지원

사업개요

- 기 간 : 2018. ~ 2020.
- 위 치 : 담양군 담양읍 지침리 112-1
- 규 모 : 2,900m<sup>2</sup>

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 6,000백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2018년	2019년	2020년 이후
계	6,000		1.9	5,998.1	
국 비	3,120		1.5	3,118.5	
시 도 비					
시군구비	2,880		0.4	2,879.6	
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 20%)

- 담양군청소년문화의집 건립사업 설계용역 업체 선정 및 계약 체결  
- 건축설계 용역기간 : 2019. 1. 22. ~ 9. 18.(240일)
- 담양군청소년문화의집 기본설계(안) 여성가족부 검토 및 자문 : 2019. 5.
- 담양군청소년문화의집 건립사업 주민설명회 개최 : 2019. 6.
- 담양군청소년문화의집 건립예정지 지반조사 실시 : 2019. 6.

향후계획

- 담양군 경관심의 의뢰에 따른 경관심의위원회 실시 : 2019. 7. 16.
- 담양군 청소년문화의집 실시설계 : 2019. 6. ~ 2019. 9.
- 담양군 청소년문화의집 건축공사 도 계약심사 및 군 일상감사 :2019. 11.
- 담양군 청소년문화의집 공사 추진 : 2019. 12. ~ 2020. 12.
- 담양군 청소년문화의집 준공 및 개관 : 2020. 12월 한

사업변경 내역

- 사업기간 변경 : 당초) 2018. 1. ~ 2019. 12. ⇒ 변경) 2018. 1. ~ 2020. 12.

사업명	운교근린공원 조성사업	담당자	도시디자인과 서충식(☎380-3118)
-----	-------------	-----	--------------------------

사업목적 및 필요성

- 2020. 6. 30. 장기미집행 도시계획시설 실효되는 운교근린공원을 실효전 실시계획인가 및 공원을 조성하여 군민들에게 쾌적한 공간을 제공하고자함

사업개요

- 기 간 : 2018. 11 ~ 2022. 12
- 위 치 : 담양읍 만성리, 운교리 일원
- 규 모 : 공원 조성 A=110,432m<sup>2</sup>

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 4,100백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2018년	2019년	2020년 이후
계	4,100	-	-	4,100	
국 비					
시 도 비					
시군구비	4,100	-	-	4,100	
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 5%)

- 2018. 12 : 보상계획 공고
- 2019. 5 : 실시계획용역 발주
- 2019. 7 : 보상협의 개시

향후계획

- 2020. 4 : 실시계획인가
- 2021. 1 : 공사착수

사업변경 내역(해당시)

- 해당없음

10-2. 지방채 발행사업 : 해당없음

10-3. 민간투자사업

☐ 우리 담양군에서 '18년에 추진한 민간투자사업 현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

사업 유형	사업명	민간 사업자	총사업비	재정부담액		부담 예정액		계약 기간
				기투자	2018년	2019년	2020년 이후	
BTL	담양군 하수관거 정비BTL민 간투자 사업	신진유지 건설	60,224	24,870	2,844	2,906	29,604	20

▶ 재정부담액

- 임대료(BTL), 최소수익보장 운영비(BTO) 등의 2018년까지는 집행액(결산기준), 2019년 이후는 추정액

### 10-3-1. 개별 민간투자사업 현황

#### ■ 개별 민간투자사업 현황

사업명	담양군 하수관거정비 BTL민간투자사업	담당자	상하수도사업소 이상수 (☎380-3333)
-----	----------------------	-----	----------------------------

#### □ 사업목적 및 필요성

- 기존 합류식 노후 불량관거 개량 및 관거 신설로 하수관거 기능강화
- 관거정비를 통한 침입수, 유입수 저감으로 하수처리시설의 운영효율 개선

#### □ 사업개요

- 기 간 : 2006. 6. 26 ~ 2009. 11. 25
- 위 치 : 담양군 담양읍 지침리, 담주리, 객사리, 향교리, 양각리, 남산리, 반룡리, 강쟁리
- 민간사업자 : 담양하수관거(주)
- 총사업비 : 60,224백만원 (설비투자비상환 50,696 운영비 9,528)
- 사업규모 : 오수관거 26.4km 우수관거 12.6km 배수설비 1,422가구

#### □ 재정부담 현황

- 계약조건(최소수익보장 내역, 기간 등)
- 지금까지 재정부담액(임대료+운영비) 및 향후 부담예정액

(단위 : 백만원)

구 분	계	재정부담액		부담예정액	
		기투자	2018년	2019년	2019년 이후
계	60,224	24,870	2,844	2,906	29,604
국 비	35,487	14,845	1,657	1,657	17,328
시 도 비					
시군구비	24,737	10,025	1,187	1,249	12,276
기 타					

#### □ 추진단계

- 시설운영 중 : '09.11.~ '29. 11 (20년)

#### □ 향후계획

- 설비투자비 분기별 원리금 상환 및 민간위탁 운영비 지급